

Zápisnica

zo zasadnutia zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Mošnica so sídlom Svätý Kríž 72 (ďalej „PS“), konaného dňa 7.apríla 2017, v Apartmánach Liptov na ulici 1. mája v Liptovskom Mikuláši o 16:00

Predseda PS otvoril zasadnutie zhromaždenia a zároveň privítal všetkých prítomných **vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti - pozemkov v katastrálnom území obce Lazisko , vedených na LV č.541 /pozemkov miestne zvaných Dobák – Pálka/ a na LV č. 468 /pozemkov miestne zvaných Jaloviarka/.**

Zhromaždenie **vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti** bolo zvolané pozvánkou a oznámením, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli Obecného úradu vo Svätom Kríži dňa 16.2.2016 (štvrtok), na úradnej tabuli obecného úradu Lazisko dňa 16.2.2016 a na WEB stránke www.psmosnica.sk dňa 7.2.2017

Predseda PS vyzval mandátovú komisiu k podaniu správy o počte prítomných mandátov na zasadnutí zhromaždenia. Následne Ing. Skubíková odovzdala predsedovi PS správu o počte prítomných mandátov. Na základe prezenčnej listiny je na zasadnutí zhromaždenia prítomných 743 333 mandátov čo je 51,2% všetkých mandátov PS.

Predseda PS konštatoval, že zhromaždenie je uznášaniaschopné. Poďakoval prítomným a pokračoval v konaní zasadnutia.

Predseda PS predniesol prítomným členom PS program zasadnutia:

- 1/ Otvorenie zhromaždenia vlastníkov*
- 2/ Schválenie programu*
- 3/ Voľba komisie - /mandátnej a návrhovej/, voľba predsedajúceho, overovateľov zápisnice, zapisovateľa a skrutátorov*
- 4/ Kontrola uznesení z predchádzajúceho valného zhromaždenia*
- 5/ Informácia o činnosti pozemkového spoločenstva PS Mošnica za rok 2016*
- 6/ Správa o lesníckej činnosti za rok 2016 v PS Mošnica*
- 7/ Správa dozornej rady PS Mošnica za rok 2016*
- 8/ Schválenie ročnej účtovnej závierky za rok 2016*
- 9/ Návrh rozpočtu PS Mošnica na rok 2017*
- 10/ Diskusia**
- 11/ Návrh na uznesenie a schválenie uznesenia*
- 12/ Záver**

Vyzval prítomných, aby sa vyjadrili k navrhnutému programu, ktorý bol uvedený v pozvánke a prečítaný, navrhli jeho zmenu a prípadne doplnenie.

Program bol následne schválený 100 % prítomných mandátov, známych vlastníkov pozemkov, čo predstavuje 743 333 mandátov, čo je 51,2% všetkých mandátov, známych vlastníkov PS Mošnica.

Predseda PS konštatoval že body 1. a 2. programu boli prerokované a pristúpil k bodu 3.

K bodu 3.

Predseda PS oboznámil zhromaždenie s návrhom výboru PS na predsedajúceho, zapisovateľa a pracovných komisií zhromaždenia. Výbor PS navrhuje za:

Predseda zhromaždenia: Predsedu PS *Igora Repu*

Zapisovateľ: *Ing. Mariána Lehotského*

Overovateľov zápisnice: *Ing. Ivana Gašince , Vieru Paukovú*

Mandátovú komisiu a skrutátorov: *Ing. Mariána Lehotského, Ing. Máriu Skubíkovú*

Návrhovú komisiu: *PhDr. Jána Tomčíka, Dušan Palko*

Predseda PS vyzval prítomných, aby sa vyjadrili, či majú alternatívny návrh na osoby, ktoré by mali pracovať v pracovných komisiách. Návrh nebol podaný a predseda PS vyzval prítomných k schváleniu predsedajúceho, zapisovateľa, overovateľov zápisnice, mandátovej a návrhovej komisie.

Návrh bol následne schválený 100 % prítomných mandátov, známych vlastníkov pozemkov, čo predstavuje 743 333 mandátov, čo je 51,2 % všetkých mandátov, známych vlastníkov PS Mošnica.

K bodu 4.

Predseda zhromaždenia prečítal uznesenie prijaté na poslednom zasadnutí zhromaždenia. Konštatoval, že úlohy ktoré boli uložené výboru PS Mošnica boli čiastočne splnené :

- výber nájomného za chaty – čiastočne splnené – úloha zostáva
 - aktualizácia LV na Web stránke – nie je potrebné (je to dostupné na stránke Kataster portál)
- Výbor PS Mošnica rozhodol, že aktuálne LV 541 a LV 468 budú vždy tvoriť prílohu zápisnice zo Zhromaždenia vlastníkov PS Mošnica
- vytýčenie hraníc s PS Sokolče : boli zamerané a treba ešte podpísať všetkými stranami
- Protokol o vytýčení hranice pozemku (PS Mošnica , PS Sokolče , Droppovci.....)
- Vstup na pozemky PS Mošnica a ostatné v doline Mošnica.....
- rampa nad poľovníckou chatou je funkčná a plní svoj účel ešte doplníme tabuľku :
Vstup len so špeciálnym povolením a každý oprávnený ku vstupu bude mať v aute tabuľku , ktorá ho oprávňuje ku vjazdu na pozemky ohraničené rampami.

K bodu 5.

Predseda PS prečítal správu o činnosti PS za rok 2016. Vyzval prítomných k pripomienkam prípadne k doplnkom do správy o činnosti. Následne vyzval k hlasovaniu či súhlasia s podanou správou. Správa o činnosti PS za rok 2016 tvorí prílohu zápisnice. Súhlas vyjadrilo 100% prítomných členov.

K bodu 6.

Predseda zhromaždenia odovzdal slovo Ing. Ivanovi Gašincovi – odbornému lesnému hospodárovi (OLH), ktorý následne podal správu o lesníckej činnosti za rok 2016. Pripomienky k správe neboli podané a so správou OLH vyjadrilo súhlas 100% prítomných.

K bodu 7.

Predseda zhromaždenia odovzdal slovo PhDr. Jánovi Tomčíkovi – predsedovi DR. Predseda DR prečítal správu o činnosti DR za rok 2016. Správa je spracovaná samostatne a tvorí prílohu zápisnice. Pripomienky neboli podané a so správou o činnosti DR súhlasilo 100% prítomných.

K bodu 8.

Predseda odovzdal slovo Ing. Mariánovi Lehotskému, ktorý následne oboznámil prítomných s účtovnou závierkou za rok 2016. Dosiadnutý HV po zdanení v sume 1200,33 EUR navrhol preúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov. Predseda vyzval prítomných na hlasovanie o schválení ÚZ za rok 2016 a preúčtovaní dosiahnutého HV na nerozdelený zisk minulých rokov. Hlasovania sa zúčastnilo 100% prítomných, účtovná závierka bola následne schválená 100 % prítomných mandátov, známych vlastníkov pozemkov, čo predstavuje 743.333 mandátov, čo je 51,2 % všetkých mandátov, známych vlastníkov PS Mošnica z ktorých všetci hlasovali za schválenie.

K bodu 9.

Predseda PS p. Igor Repa oboznámil prítomných s plánom činnosti PS do konca roku a následným návrhom finančného plánu na pokrytie plánovaných činností. Finančný plán (rozpočet) je spracovaný samostatne a tvorí prílohu zápisnice. Predseda vyzval prítomných k schváleniu finančného plánu, ktorý bol následne schválený 100% prítomných členov PS.

K bodu 10.

V diskusii vystúpili:

1. Ing. Tibor Kabzan – v súvislosti s prenájmom poľovných pozemkov
2. PhDr. Ján Tomčík – odkúpenie podielu snehovej jamy
3. p. Húleková – vstup na pozemky pre vlastníkov pozemkov

K bodu 11.

Predseda vyzval návrhovú komisiu na prečítanie návrhu uznesenia. Návrh uznesenia predniesol PhDr. Ján Tomčík. Následne vyzval členov o prijatie uznesenia. Zhromaždenie následne schválilo 100% prítomných členov PS prečítané uznesenie.

K bodu 13.

Predseda konstatoval, že bol naplnený program zasadnutia zhromaždenia, poďakoval všetkým prítomným a splnomocneným vlastníkom za účasť a ukončil oficiálnu časť zasadnutia.

V Liptovskom Mikuláši dňa 7. apríla 2017

Predseda zhromaždenia: Igor Repa

Zapisovateľ: Ing. Marián Lehotský

Overovatelia Ing. Ivan Gašinec, Viera Pauková

Návrh na uznesenie

zo zasadnutia zhromaždenia Pozemkového spoločenstva Mošnica so sídlom Svätý Kríž 72(ďalej „PS“), konaného dňa 7.apríla 2017, v Apartmánach Liptov na ulici 1. mája v Liptovskom Mikuláši o 16:00.

Zhromaždenie schvaľuje:

- a) Program zasadnutia, uvedený v pozvánke a podaný Predsedom PS
- b) Za predsedajúceho zasadnutia Predsedu PS Igora Repu
Zapisovateľa: Ing. Mariána Lehotského
Overovateľov zápisnice: Ing. Ivana Gašinca , Vieru Paukovú
Mandátovú komisiu a skrutátorov: Ing. Mariána Lehotského, Ing. Máriu Skubíkovú
Návrhovú komisiu: PhDr. Jána Tomčíka, Dušan Palko
- c) Účtovnú závierku za rok 2016 a zisk po zdanení vo výške 1200,33 EUR a preúčtovane HV na nerozdelený zisk minulých rokov
- d) Návrh rozpočtu na rok 2017 tak ako bol podaný Predsedom PS Igorom Repom

Zhromaždenie berie na vedomie:

- a) Správu mandátovej komisie o počte prítomných mandátov 51,2 % z celkového počtu
- b) Správu Predsedu PS o činnosti za rok 2016
- c) Správu OLH o lesníckej činnosti za rok 2016
- d) Správu Predsedu DR o činnosti DR za rok 2016

Zhromaždenie ukladá:

- a) Výboru PS rokovať so subjektami, ktoré využívajú lesnú cestu, o podmienkach využívania a prispievania na jej opravy a údržbu.
- b) Výboru PS prostredníctvom advokáta rokovať s majiteľmi chát v problematike zosúladiť výmery zastavaných plôch s právnym stavom
- c) Zabezpečiť sklad pre potreby požiarnej ochrany PS na uloženie požiarneho a pracovného náradia

Zhromaždenie splnomocňuje:

Predsedu Igora Repu a jeho náhradníka Ing. Máriu Skubíkovú, zastupovať vlastníkov spoločnej nehnuteľnosti zapísaných na LV 541 a LV 468 v k.ú. Lazisko na všetky úkony súvisiace výkonom práva poľovníctva podľa zákona o poľovníctve č. 274/2009 Z.z., najmä zvolaním Zhromaždenia vlastníkov poľovných pozemkov v Poľovnom revíri Siná pre PZ Siná a rozhodovaním v mene PS na tomto zhromaždení (§ 3 až §17 Zák. č. 274/2009 Z.z.).

Návrhová komisia: PhDr. Ján Tomčík, Dušan Palko